

Liste de documents à fournir par le locataire et son garant

<p>Une pièce justificative d'identité en cours de validité</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Carte nationale d'identité (Document français ou étranger) - Passeport (Document français ou étranger) - Permis de conduire (Document français ou étranger) - Document justifiant du droit au séjour du candidat (carte de séjour, carte de résident, Etc ...)
<p>Une seule pièce justificative de domicile</p>	<ul style="list-style-type: none"> - 3 dernières quittances de loyer ou une attestation du précédent bailleur, ou de son mandataire, indiquant que le locataire est à jour de ses loyers et charges - Attestation sur l'honneur de l'hébergeant indiquant que le candidat à la location réside à son domicile - Dernier avis de taxe foncière ou à défaut le titre de propriété de la résidence principale
<p>Un ou plusieurs documents attestant des activités professionnelles</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Contrat de travail ou de stage ou, à défaut, une attestation de l'employeur précisant l'emploi et la rémunération proposée, la date d'entrée en fonctions envisagée et, le cas échéant, la durée de la période d'essai - L'extrait K ou K Bis du Registre du Commerce et des Sociétés de moins de trois mois pour une entreprise commerciale - L'extrait D 1 original du registre des métiers de moins de trois mois pour un artisan - La copie de certificat d'identification de l'INSEE, comportant les numéros d'identification, pour un travailleur Indépendant - La copie de la carte professionnelle pour une profession libérale - Toute pièce récente attestant de l'activité pour les autres professionnels - Carte d'étudiant ou certificat de scolarité pour l'année en cours
<p>Un ou plusieurs documents attestant des ressources</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Le dernier ou avant dernier avis d'imposition ou de non-imposition et, lorsque tout ou partie des revenus perçus n'a pas été imposé en France mais dans un autre Etat ou territoire, le dernier ou avant dernier avis d'imposition à l'impôt ou aux impôts qui tiennent lieu d'impôt sur le revenu dans cet Etat ou territoire ou un document en tenant lieu établi par l'administration fiscale de cet Etat ou territoire - Trois derniers bulletins de salaires - Justificatif de versements des indemnités de stage - Les deux derniers bilans ou, à défaut, une attestation de ressources pour l'exercice en cours délivré par un comptable pour les professions non salariées - Justificatif de versement des indemnités, retraites, pensions, prestations sociales et familiales et allocations perçues lors des trois derniers mois ou justificatif de l'ouverture des droits, établis par l'organisme payeur - Attestation de simulation établie par l'organisme payeur ou simulation établie par le locataire relative aux aides au logement - Avis d'attribution de bourse pour les étudiants boursiers - Titre de propriété d'un bien immobilier ou dernier avis de taxe foncière - Justificatif de revenus fonciers, de rentes viagères ou de revenus de valeurs et capitaux mobiliers